



LOUHOSSOA
—LUHUSO—

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
HERRIKO KONTSEILUKO DELIBEROEN LABURPENA

L'an deux mil vingt deux, le 8 juillet à 19 heures, le Conseil Municipal légalement convoqué s'est réuni à la Mairie, en séance publique, sous la présidence de Monsieur HARRIET Jean Pierre, Maire de Louhossoa.

2022ko uztailaren 8an, gaueko 7 orenetan, Luhusoko Kontseilua bildu da Jean Pierre HARRIET auzapezaren lehendakaritzapean.

Etaient présents / Hor zirenak (13) :

DUCLOS Bernadette, HIRIART Alain, IRIART BONNECAZE Carole, LARRALDE Ximun, HAPETTE Maylis, HARRIET Jean Pierre, MONGABURE Vincent, ROUX Christine, SAINT ESTEBEN Marie, SAPPARRART Bertrand, SAINT PIERRE Marie Claire, URRUTY Chantal, VALLET Christophe : Conseillers.

Excusés / Barkatuak (2) : MEMBREDE Mathieu, OTHABURU Sébastien

Secrétaire / Idazkaria : SAINT PIERRE Marie Claire

Objet / Gaia : Augmentation du tarif de la restauration scolaire

/ n° 20220028

Le tarif de restauration scolaire n'a pas subi de hausse de tarif depuis 2020.

Aussi, il est décidé d'augmenter le tarif actuel dès septembre 2022 comme suit :

- Repas maternelles et primaires 3.40 € au lieu de 3.35 €
- Repas des adultes : 4,50 € au lieu de 4.30 €.

Eskolako janariaren prezioak ez du prezio igoerarik izan 2020tik.

Era berean, 2022ko irailetik aurrera egungo tasa igotzea erabakitzen da, honela:

- Haur eta lehen otorduak 3,40 € 3,35 € beharrean
- Helduentzako otorduak: 4,50 € 4,30 € beharrean.

Aho batez onartua,

Adopté à l'unanimité,

Objet / Gaia : Servitude SDEPA - Affaire MACAYE n° 18EX145

/n° 20220029

Dans le cadre des travaux réalisés par le Syndicat d'Énergie des Pyrénées-Atlantiques, une ligne de distribution électrique a été enfouie dans le tréfonds de la parcelle C1475 (domaine privé de la Commune).

Sur proposition du Maire et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

ACCEPTE que la parcelle cadastrée C1475 soit grevée d'une servitude à titre gratuit, pour le passage de l'ouvrage souterrain précité ;

SDEPAk egindako lanen barruan, C1475 lursailaren sakoneran (Komunaren jabari pribatua) banaketa-linea elektrikoa lurperatu zuten.

Auzapezak proposatuta eta deliberatu ondoren, Kontseiluak:

HARTZEN DU C1475 katastro-partzela dohainik kargatuta dagoela, aipatutako lurpeko obra igarotzeko;

ZEHATZATZEN DU Udalaren eta SDEPAren artean egin beharreko administrazio-PRECISE

que cette servitude sera formalisée par la signature d'un acte en la forme administrative à intervenir entre la Commune et le SDEPA ;

AUTORISE le Maire à signer tous les documents relatifs à cette affaire.

Adopté à l'unanimité,

ereduko akta sinatuz formalizatuko dela zortasun hori;

BAIMENA EMATEKO Alkateari gai honi buruzko dokumentu guztiak sinatzeko.

Aho batez onartua,

OBJET :	ENTRETIEN ECLAIRAGE PUBLIC – GROS ENTRETIEN - Programme Gros Entretien Eclairage Public (Communes) 2021 APPROBATION du projet et du financement de la part communale - Affaire n° 22GEEP043 / n° 20220030
----------------	--

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal qu'il a demandé au SYNDICAT d'ENERGIE des Pyrénées-Atlantiques, de procéder à l'étude des travaux de : Recherche de panne armoire F

Monsieur le Président du Syndicat d'Energie a informé la Commune du coût estimatif des travaux à réaliser, qui ont été confiés à l'Entreprise ETPM GEEP.

Monsieur le Maire précise que ces travaux feront l'objet d'une inscription au Programme "Entretien Eclairage Public – Gros entretien - Gros Entretien Eclairage Public (Communes) 2021 ", propose au Conseil Municipal d'approuver le montant de la dépense et de voter le financement de ces travaux.

OUI l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- **DECIDE** de procéder aux travaux, ci-dessus désignés et charge le SYNDICAT d'ENERGIE, de l'exécution des travaux.
- **APPROUVE** le montant des travaux et des dépenses à réaliser, se décomposant comme suit :
 - Montant des travaux T.T.C : 770.61€
 - Assistance à maîtrise d'ouvrage, maîtrise d'œuvre et imprévus : 64,22 €
 - Frais de gestion du SDEPA : 32,11 €**TOTAL : 866,95 €**
- **APPROUVE** le plan de financement prévisionnel de l'opération se décomposant comme suit :
 - Participation Syndicat : 494,48€
 - FCTVA : 126,41 €
 - Participation de la commune aux travaux à financer sur fonds libres : 213.95 €
 - Participation de la commune aux frais de gestion (à financer sur fonds libres) : 32,11 €

TOTAL : 866,95 €

Alkateak Udalbatzari jakinarazten dio SYNDICAT d'ENERGIE des Pyrénées-Atlantiques-ri honako hauen lanen azterketa egiteko eskatu diola: Matxurak antzemateko kabinetea F.

Syndicat d'Energieko Lehendakariak egin beharreko lanen zenbateko kostuaren berri eman zion Udalari, eta ETPM GEEP enpresaren esku utzi zuen.

Alkate jaunak zehazten du obra hau "Argiteria Publikoaren Mantenua - Mantentze Nagusia - Argiteria Publikoaren Mantentze Nagusia (Komunak) 2021" Programan inskribatu beharko dela, Udalbatzari proposatzen dio gastuaren zenbatekoa onartzea eta horretarako finantzaketa bozkatzea. lana.

Alkatearen aurkezpena eta deliberatu ondoren ENTZUN ETA, Udalbatzak:

- Goian adierazitako obrek aurrera egitea **ERABAKI DU** eta ENERGIA SINDIKATUARI agintzen dio obren burutzapena.
- Egin beharreko lanen eta gastuen zenbatekoa **ONARTZEN DU**, honela banatuta:
 - Obren zenbatekoa BEZ barne 770,62 €
 - proiektuen kudeaketan, proiektuen kudeaketan eta kontingentzietan laguntza 64,22 €
 - SDEPAren kudeaketak 32,11 € balio du**GUZTIRA 866,95 €**
- Eragiketaren aurreikusitako finantzaketa plana **ONARTZEN DU**, honela banatuta:
 - Sindikatuaren partaidetza 494,48 €
 - F.C.T.V.A. 126,41 €
 - Udalaren parte hartzea doako funtsekin finantzatuko diren obretan 213,95 €

- udalaren ekarpena kudeaketa gastuetarako (doako funtsekin finantzatuko da) 32,11 €
GUZTIRA 866,95 €

La participation définitive de la Commune sera déterminée après établissement du décompte définitif des travaux.

De plus, si la Commune finance sa participation aux travaux sur ses fonds libres, le SDEPA pourra lui demander un ou plusieurs acomptes, en fonction des travaux exécutés.

- **ACCEPTÉ** l'éventuelle servitude à titre gratuit sur le domaine privé communal.
- **TRANSMET** la présente délibération au contrôle de légalité.

Adopté à l'unanimité,

Komunaren behin betiko partaidetza lanen behin betiko kontua ezarri ondoren zehaztuko da.

Gainera, Komunak bere doako funtsen bidez obran parte hartzea finantzatzen badu, SDEPAk ordainketa bat edo gehiago eskatu ahal izango dizkio, egindako lanen arabera.

- Jabari pribatu komunalean doako morrontza posiblea **ONARTZEN DU**.
- Eztabaida hau legezkontasun-kontrolera **IGORRI**.

Aho batez onartua,

Objet : Augmentation de la contribution financière TXAKURRAK

/ n° 20220031

La présidente du SIVU TXAKURRAK nous a informé par courrier qu'il était nécessaire avec la hausse de l'inflation d'augmenter de 3 % le montant de la contribution des communes qui passerait ainsi à 1.60 € par habitant à 1,65 € par habitant.

Il est donc proposé au Conseil Municipal d'accepter ladite augmentation.

Adopté à l'unanimité,

SIVU TXAKURRAK-eko presidenteak posta bidez jakinarazi digunez, inflazioaren igoerarekin batera udalen ekarpenaren zenbatekoa % 3 handitzea beharrezkoa zela, horrela biztanleko 1,60 €tik 1,65 € biztanleko izatera pasako zen.

Beraz, aipatutako igoera onartzea proposatzen zaio Udalari.

Aho batez onartua,

Objet / Gaia : sélection du MOE / Lieu de vie

/ n° 2022032

Le Maire expose au Conseil Municipal que les trois cabinets d'architectes retenus (LABEL / Atelier PIEL et PRABLANC TORRES) sur la phase 1 ont proposé une intention architecturale du futur lieu de vie.

La commission désignée pour l'examen des 3 propositions s'est réunie le mercredi 6 juillet 2022. Cette dernière a procédé à l'audition des trois cabinets d'architectes et les a classé selon 2 critères :

- La valeur technique de l'offre à travers les intentions architecturales et l'organisation envisagée (80%)
- Acte d'engagement : calendrier prévisionnel et prix

Le Maire invite l'assemblée à examiner le rapport d'analyse réalisé par Claude BARRY.

Alkateak 1. faserako aukeratutako hiru arkitektura-enpresek (LABEL / Atelier PIEL eta PRABLANC TORRES) 1. faserako etorkizuneko bizilekurako asmo arkitektonikoa proposatu dutela azaldu dio Udalbatzari.

2022ko uztailaren 6an bildu zen 3 proposamenak aztertzeko izendatutako batzordea. Azken honek hiru arkitektura-bulegoak entzun zituen eta 2 irizpideren arabera sailkatu zituen:

- Eskaintzaren balio teknikoa asmo arkitektonikoaren eta aurreikusitako antolaketaren bidez (%80).
- Konpromiso-eskitura: behin-behineko ordutegia eta prezioa

Alkateak Claude BARRYk egindako analisi-txostena aztertzeraz gonbidatzen du batzarra.

Le Conseil Municipal, ouï l'exposé du Maire et après en avoir largement délibéré,

DÉCIDE De valider le choix proposé par la commission, à savoir la proposition du cabinet LABEL.

D'autoriser le maire à notifier au cabinet d'architectes LABEL qu'il est retenu pour la phase 2.

Adopté à l'unanimité,

Udalbatzak, alkatearen aurkezpena entzunda eta sakon deliberratu ondoren,

ERABAKI DU Batzordeak proposatutako aukera balioztatzea, hots, LABEL enpresaren proposamena.

Alkateari baimena ematea LABEL arkitektura-etxeari 2. faserako hautatua izan dela jakinarazteko.

Aho batez onartua ,

OBJET : Vente VERDINO salmenta

/ n° 20220033

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que la famille VERDINO propriétaire d'une maison construite sur un terrain communal au Lotissement Laurentzenia souhaite vendre.

L'acte de vente du terrain signé en 2013 prévoyait un pacte de préférence imposant au vendeur, pour une durée de 20 ans, de proposer à la commune l'acquisition du terrain (avec construction le cas échéant) pour un prix déterminé et correspondant au prix d'achat et du coût de la construction (avec évolution au vu de l'érosion monétaire)

La commune ne souhaite pas acquérir ladite propriété. Les propriétaires ont trouvé un acquéreur pour la somme de 400 000 euros nets vendeurs.

Le prix de vente étant cohérent avec les dispositions du pacte de préférence, la commune de Louhossoa ne s'oppose pas à la vente pour le montant de 400 000 euros.

Adopté à l'unanimité,

Alkateak Udalbatzari jakinarazten dio VERDINO familiak, Lotissement Laurentzenian lur komunalean eraikitako etxebizitza baten jabeak, saldu nahi duela.

2013an izenpetutako lurzoruaren salmenta-eskriturak lehentasunezko ituna aurreikusten zuen, saltzaileak 20 urteko epean, udalari proposa diezaion lursaila eskuratzea (behar izanez gero, eraikuntzarekin) prezio zehaztu baten truke eta zegokiona. erosketa-prezioa eta eraikuntza-kostua (moneta-higaduraren bilakaerarekin)

Udalak ez du jabetza hori eskuratu nahi. Jabeek erosle bat aurkitu dute 400.000 euroko saltzaile garbirako. Salmenta-prezioa lehentasunezko itunean ezarritakoarekin bat izanik, Louhossoako udala ez da 400.000 euroko salmentaren aurka egiten.

Aho batez onartua,

Demande de Subvention : Travaux de rénovation et d'accessibilité de la Salle Harri Xuri

/ n° 20220034

Le conseil municipal approuve le plan de financement des travaux de rénovation et des aménagements nécessaires pour améliorer l'accessibilité de la salle HARRI XURI conformément à la législation en vigueur.

- Montant total H.T des travaux : 113 736,78 €
- Subvention du département (40% de 113 736,78 €) : 45 494,71 €
- Fonds propres 68 242,07 € (La TVA sera financée par la commune)

Indarrean dagoen legediaren arabera HARRI XURI aretoaren irisgarritasuna hobetzeko beharrezkoak diren eraberritze lanen finantzaketa plana eta beharrezko antolamenduak onartzen ditu Udalak.

- Lanen BEZik gabe zenbateko osoa: 113.736,78€
- Departamenduko diru-laguntza (113.736,78 €-ren %40): 45.494,71 €
- Diru propioak 68.242,07 € (BEZa udalak finantzatuko du)

Le conseil municipal décide de solliciter le département en vue d'obtenir une subvention de 45 494,71 € pour effectuer ces travaux.

Adopté à l'unanimité,

Lan hauek egiteko 45.494,71 euroko diru-laguntza ematea sailari eskatzea erabaki du udalak.

Aho batez onartua,