



LOUHOSSOA
— LUHUSO —

COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 6 AVRIL 2021
2021EKO APIRILAREN 6eko HERRIKO KONTSEILUKO BILKURA AGIRIA

L'an deux mil vingt et un, le six avril à dix neuf heures, le Conseil Municipal légalement convoqué s'est réuni à la Mairie, en séance publique, sous la présidence de M. HARRIET Jean Pierre, Maire.

2021eko apirilaren 6eko, Luhusoko Kontseilua bildu da HARRIET Jean Pierre auzapezaren lehendakaritzapean

Etaient présents / Hor zirenak (12) :

DUCLOS Bernadette, HAPETTE Maylis, HARRIET Jean Pierre, IRIART BONNECAZE Carole, LARRALDE Ximun, MEMBREDE Mathieu, ROUX Christine, SAPPARRART Bertrand, URRUTY Chantal, SAINT ESTEBEN Marie, SAINT PIERRE Marie Claire, VALLET Christophe : Conseillers.

Excusés / Barkatuak (3) : MONGABURE Vincent, OTHABURU Sébastien, HIRIART Alain,

Secrétaire / Idazkaria : DUCLOS Bernadette

Objet / Gaia : Etude faisabilité - Villa Aitor / Egingarritasun azterketa – Aitor etxea

Suite au décès de Mr Jean Bernard ATCHOARENA, les héritiers ont décidé la mise en vente de la villa AITOR située au centre bourg de Louhossoa, dans la zone UA du PLU (zone concernée par le droit de préemption).

Après en avoir discuté avec les héritiers et le conseil municipal, la commune décide de faire une étude de faisabilité pour la construction et aménagement d'un habitat partagé (personnes séniors).

Suite à cette étude, la commune décidera de la préemption ou non de cette demeure.

Adopté à la majorité,

Jean Bernard ATCHOARENA jauna hil ondoren, oinordekoek Luhuson kokatua den AITOR etxea salgai jartzea erabaki zuten. PLUko UA eremuan da Aitor etxea (lehentasun eskubidearen eremuan).

Oinordekoekin eta Luhusoko kontseiluarekin eztabaidatu ondoren, herriak etxebizitza partekatu bat eraikitzeko eta garatzeko (adinekoak) bideragarritasun azterketa egitea erabaki du.

Azterketa hori egin ondoren, udalak erabakiko du egoitza hau aurrez hartu edo ez.

Gehiengoz onartua,

Objet / Gaia : Réhabilitation chemin rural pour accéder à la maison AIRE ONA

Suite à la réhabilitation de la maison AIRE ONA par la SCI PETRIKUN ANAIAK, la commune a décidé de réhabiliter le chemin rural pour accéder au second logement de la maison AIRE ONA.

Pour améliorer cette desserte, la SCI PETRIKUN ANAIAK propose de céder à la commune 119 m².

La SCI PETRIKUN ANAIAK s'engage à payer les frais de mise en état de cette voirie (revêtement en béton bitumineux). La SCI PETRIKUN ANAIAK prendra également en charge les frais de géomètre et la commune s'engagera à régulariser ces modifications par acte administratif.

Le plan cadastral dressé par le cabinet IPARRORATZ est joints à cette délibération.

Adopté à l'unanimité,

SCI PETRIKUN ANAIAKek AIRE ONA etxea berriztatu ondoren, herriak herriko bidea berritzea erabaki zuen AIRE ONA etxearen bigarren etxebizitzara sartzeko.

Zerbitzu hori hobetzeko, SCI PETRIKUN ANAIAKek herriko etxeari 119 m² ematea proposatzen du.

SCI PETRIKUN ANAIAKek konpromisoa hartzen du errepide sistema hau konpontzeko (hormigoizko asfaltozko estaldura) kostuak ordainez. SCI PETRIKUN ANAIAKek ere inkestatzailearen gastuak estaliko ditu eta herriko etxeak aldaketa horiek administrazio egintzaren bidez erregularizatzeko konpromisoa hartuko du.

IPARRORATZ enpresak egindako katastroko plana deliberazio honi atxikita da.

Aho batez egindakoa,